



PREDAJ: Veľkorysý 3i byt v širšom centre s parkovaním, Krížna

338 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Krížna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	3 m ²
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	áno
Celková plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	4/5	Pivnica:	áno
Počet podlaží:	5		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj, tehlový, priestranný 3-izbový byt na Krížnej ulici s výmerou 82 m² na 5/6.p. s výťahom.

Jedná sa o zateplenú tehlovú stavbu s výťahom. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, vrátane el.rozvodov.

Obe izby sú orientované do tichého dvora. Z jednej z nich je výstup na balkón. Obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálňou, orientované sú do ulice. Kúpeľňa je prechodná, wc je samostatné, vo vstupnej chodbe je aj šatník spojený s práčovňou.

Nehnutelnosť ponúka nádherné výhľady na Karpaty. Jedná sa o skvelú symbiózu lokality a občianskej vybavenosti, nakoľko sa byt nachádza v tesnej blízkosti OC Centrál, t.j. obchody, banky, pošta, lekár, hotel, bazén.

K bytu patrí pivnica a parkovacie státie vo dvore.

Cena nehnuteľnosti: 338.000,-EURO + 7.000,-EURO odmena RK

Bližšie informácie Ing. arch. Lívia Havranová - 0948 201 121

V cene je zahrnutý kompletný realitný a hypotekárny servis: príprava zmlúv, návrhov na vklad a preberacích protokolov, prípadne iných dokumentov potrebných k prevodu pre katastrálny úrad, LV a snímka z kat. mapy pre banku, poplatok za overovanie zmlúv u notára, základný poplatok 66,-€ pri podaní na katastri.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Lívia Havranová
0948201121
havranova@realion.sk

